

CAKEHASHI インバウンドLP制作・保守サービス

サービス利用規約

制定日：2026年 最終改定：2026年6月

本規約は、媒迪亞維博有限公司（CAKEHASHI Corporation、以下「当社」）が提供するインバウンドLP制作・保守サービス（以下「本サービス」）の利用条件を定めるものです。申し込みフォームへの送信をもって、本規約の全内容に同意したものとみなします。

第1条（定義）

① 「本サービス」

当社が提供するインバウンド向けランディングページの制作・多言語対応・Vercelサーバー管理・保守・アクセスレポートの提供を含む一連のサービス。

② 「利用者」

本規約に同意の上、本サービスを申し込んだ事業者。

③ 「制作物」

当社が制作するランディングページ（HTML・CSS・JavaScript・画像・テキスト等の一切のデータ）。

④ 「保守契約」

制作物の公開後に継続して提供されるサーバー管理・修正対応・レポート提供等のサービス契約。

第2条（サービス内容）

本サービスの内容は、申し込み時に選択したプランに基づき以下のとおりとします。

【ベーシックプラン】

繁体字LP制作（1ページ）、英語対応（AI翻訳）、Vercelサーバー・独自ドメイン管理、Google Analytics自動レポート、月1回の修正対応

月額保守費用：15,000円（営業税別）／初期制作費用：150,000円（営業税別）

【ブリッジプラン】

繁体字LP制作（1ページ）、英語・簡体字・韓国語対応、Vercelサーバー・独自ドメイン管理、Google Analytics自動レポート、月2回の修正対応、観光トレンドレポート（月次）

月額保守費用：20,000円（営業税別）／初期制作費用：200,000円（営業税別）

【プレミアムプラン】

内容・費用は個別見積もりによる。

第3条（修正対応の範囲）

①対応範囲

テキストの変更：1回の修正依頼につき1箇所まで。画像の差し替え：1回の修正依頼につき1箇所まで。

②対応できない修正

ページ構成・レイアウトの大幅な変更、新規セクションの追加、多言語ページの追加、フォームやシステム機能の新規追加、上記に準ずる大規模な改修。

③追加修正

対応範囲を超える修正については、別途お見積りの上、追加費用が発生します。

④対応期日

修正依頼受領後、原則5営業日以内に対応します。

第4条（料金・支払い）

①初期制作費用

契約締結後、制作開始前に一括でお支払いいただきます。支払い方法：銀行振込（請求書はメールにて送付いたします）

②月額保守費用

制作物の公開月の翌月より、毎月自動決済にて請求します。支払い方法：Stripeによるクレジットカード自動決済。

③営業税

上記料金はすべて台湾の営業税別表示です。台湾の営業税法に基づき、別途営業税5%が加算されます。

④支払遅延

月額費用の支払いが2ヶ月以上滞った場合、当社は保守サービスの提供を停止できるものとします。

第5条（契約期間・更新）

①契約期間

保守契約の契約期間は、制作物の公開日を起算日として2年間とします。

②自動更新

契約期間満了の60日前までに、利用者または当社から書面（メール可）による解約通知がない場合、同条件で1年間自動更新されるものとします。以降も同様とします。

③更新拒否

更新を希望しない場合は、契約満了日の60日前までにメール（info@tjmw.com.tw）にてご連絡ください。

第6条（解約・違約金）

①途中解約

利用者は、契約期間中に保守契約を解約することができます。ただし、以下の違約金が発生します。

違約金 = 残存期間の月数 × 月額保守費用

例) ブリッジプランで残12ヶ月の場合：12ヶ月 × 20,000円 = 240,000円

②違約金の支払い

解約通知受領後、当社が発行する請求書に基づき、10営業日以内にお支払いいただきます。

③解約手続き

解約希望日の60日前までに、メール（info@tjmw.com.tw）にて書面による解約通知を送付してください。

④当社からの解約

以下の場合、当社は即時に契約を解除できるものとします。月額費用の支払いが2ヶ月以上滞った場合、利用者が本規約に違反した場合、利用者が反社会的勢力に該当すると判明した場合。この場合、当社は損害賠償を請求できるものとします。

第7条（制作物の著作権・使用权）

①著作権の帰属

制作物の著作権は当社に帰属します。

②使用权の付与

保守契約が有効な期間中に限り、当社は利用者に対して制作物を使用する非独占的ライセンスを付与します。

③使用权の消滅

以下のいずれかに該当する場合、使用权は消滅します。保守契約が終了した場合（満了・解約を問わない）、月額費用の支払いが2ヶ月以上滞った場合、本規約に違反した場合。

④使用权消滅後の取り扱い

使用权消滅後、当社は制作物をサーバーから削除します。利用者は制作物を使用・複製・転用することができません。

⑤著作権の譲渡

2年間の保守契約を満了した利用者は、当社に対して著作権の譲渡を申請することができます。申請方法：メール（info@tjmw.com.tw）にて書面で申請。譲渡費用：200,000円（営業税別）。効力発生：当社が譲渡費用の入金を確認した日。2年未満で解約した場合は著作権の譲渡申請はできません。

⑥利用者提供素材

利用者が提供した写真・テキスト等の著作権は利用者に帰属します。

第8条（制作期間・納品）

①制作期間

初期費用のお支払い確認後、必要素材のご提供から通常約2ヶ月で公開します。素材の準備状況・修正回数により前後する場合があります。

②素材の提供

利用者は制作開始から2週間以内に、必要な写真・テキスト・ロゴ等の素材を提供するものとします。素材提供が遅延した場合、納品時期は延長されます。

③公開確認

公開前に利用者による最終確認を行います。確認依頼から7営業日以内にご返答がない場合、承認いただいたものとみなします。

第9条（免責事項）

①集客効果の保証

当社は、本サービスの利用による集客・売上の増加を保証するものではありません。

②サービスの中断

サーバーメンテナンス・天災・不可抗力・第三者サービス（Vercel・Stripe等）の障害の場合、当社はサービスを一時中断できるものとします。

③損害賠償の上限

当社の責に帰すべき事由により損害が生じた場合、賠償金額の上限は直近3ヶ月分の月額保守費用の合計額とします。

第10条（禁止事項）

制作物を第三者に無断で転用・販売すること、制作物のソースコードを複製・改変すること、当社の事前承諾なく制作物を他サーバーへ移行すること、虚偽の情報を提供して本サービスを申し込むこと、法令・公序良俗に反する内容でLPを使用すること。

第11条（個人情報）

当社は取得した個人情報を当社プライバシーポリシー（<https://lp.tjmw.com.tw/privacy.html>）に基づき適切に管理します。

第12条（規約の変更）

当社は必要に応じて本規約を変更できるものとします。変更の場合はメールまたは当社ウェブサイトにて60日前までに通知します。

第13条（準拠法・合意管轄）

本規約は日本法を準拠法とします。本規約に関する紛争については、京都地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

本規約は2026年より施行します。最終改定：2026年6月
媒迪亞維博有限公司 (CAKEHASHI Corporation)
代表者：秋山 光輔 / info@tjmw.com.tw